



# Dossier Informativo

Calle peris mencheta número 29 de 46020 Valencia (Valencia)



¿Buscas piso en Benimaclet?

🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 68.00m<sup>2</sup>

**500 €/mes**

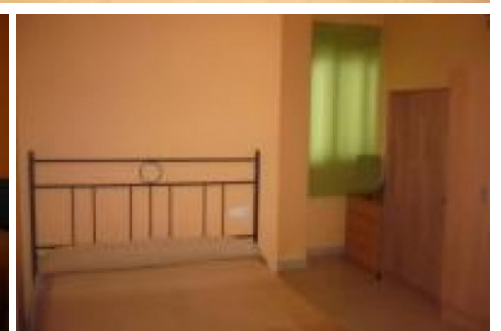
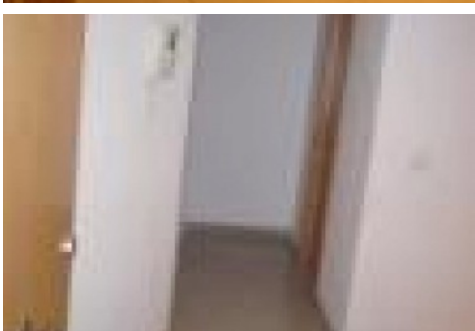
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos






# Características

Cuando vas buscando la vivienda de tu vida y al verla sabes que no puedes dejar de mirarla. Al entrar vas directa al comedor con cocina office puedes fundir el relax de poder cocinar hablando con tus amigos o familia; cuando llega la noche es hora de descansar en tu dormitorio, leyendo o simplemente yendo a dormir, la otra habitación puede servirte de despacho o para dormir; el baño es completo.

La vivienda es seminueva y está en una de las calles más tranquilas de Benimaclet, dispone de balcón y terraza. Todo está a tu alcance, si quieres ir al centro o playa, puedes hacerlo dando un bonito paseo o cogiendo tranvía o metro; las universidades están a tan sólo 10 minutos andando.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	2	1
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
1	68.00m2	Norte
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
Seminuevo	Haya	Aluminio
» Antigüedad	» Nº de Plantas	» Vistas
2006	6	A la calle
» Tipo exterior	» Tipo calefacción	» Tipo cocina
Exterior	Preinstalación por conducto	Cocina-office
» Cocina		
Equipada		

# Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Calefacción
 Galería	 Luz	 Puerta blindada	 Terraza	

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de conservación	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de la cocina	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de los baños	<div><div></div><div></div></div>				
Zonas exteriores	<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste	
Iluminación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior		
Climatización	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos		
Ruido	<div><div></div><div></div></div>				
Suelo	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet	
Ventanas	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio		
Puerta de entrada	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit	
Puertas de paso	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 2	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 3	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 4	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
¿Está amueblado?	<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos		
Alta de suministros	<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas		

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

