



Dossier Informativo

Calle CARAVEL-LES número 5 de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



Disfruta de las vistas y la brisa del mar todo el año

3 habs. 2 bañ. 152.00m²

175.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Precioso apartamento en el centro de la playa Pobla de Farnals.

Vivienda para vivir todo el año con 152 m2. ahora 3 habitaciones dobles, antes 4.

Terraza acristalada con increíbles vistas al mar. Totalmente reformado hace 12 años, puertas lacadas en blanco, parquet, climalit blanco. Cocina independiente y galería. En la zona común pueden disfrutar grandes y pequeños ya que encontrarás, una gran piscina, pista de tenis, parque infantil y un club social para reunirte con tus amigos.

Ven a visitarlo i sucumbiras a sus encantos

» **Tipo de Propiedad**

Apartamento

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

9

» **Superficie construida**

152.00m2

» **Orientación**

Este

» **Estado**

Entrar a vivir

» **Carpinteria Interior**

Madera

» **Carpinteria Exterior**

Climalit

» **Antiguedad**

1975

» **IBI**

542.00€

» **Distancia de la Playa**

100 metros

» **Superficie Terraza**

15.00m2

» **Vistas**

Al mar

» **Tipo exterior**

Mixto

» **Tipo calefacción**

Gas natural

» **Agua caliente**

Gas natural

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**

Reformada

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Balcón	 Calefacción	 Galería	 Gas ciudad	 Luminoso
 Luz	 Piscina comunitaria	 Puerta blindada	 Tv	 Terraza
 Terraza acristalada	 Trastero			

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

