



Dossier Informativo

Calle Aragón número 42 de 46120 Alboraya (Valencia)



Zona diferenciada de noche y de día.

 3 habs.  2 bañ.  133.00m²

600 €/mes

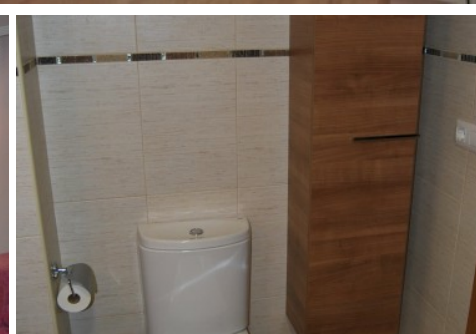
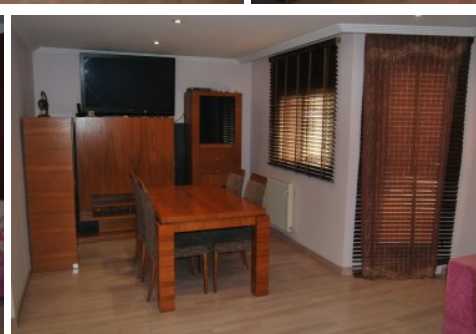
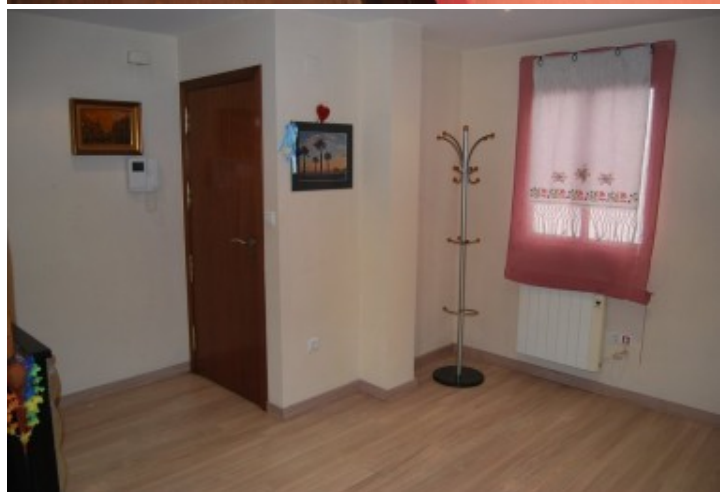
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Vivienda situada en la zona del Paseo de Aragón, junto a un inmenso parque, el carril bici y la huerta de Alboraya. Directo desde el mar es la primera calle de la población, por lo que el aire proveniente de el, es el mejor que podrás disfrutar en todo el pueblo.

La casa se divide en la zona de bajo con comedor, cocina y baño; la parte superior se destina para el descanso, con sus 3 habitaciones.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

3

» **Superficie construida**

133.00m²

» **Orientación**

Norte

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Aluminio

» **Carpintería Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1974

» **Salón**

1

» **Nº de Plantas**

5

» **Distancia de la Playa**

3000 metros

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo calefacción**

Radiadores calor azul

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón
 Calefacción	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Ojos de buey
 Puerta blindada				

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	82	14
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

