



Dossier Informativo

Calle PROGRES número 68 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Casa adosada para entrar a vivir

🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 🏠 219.00m²

600 €/mes

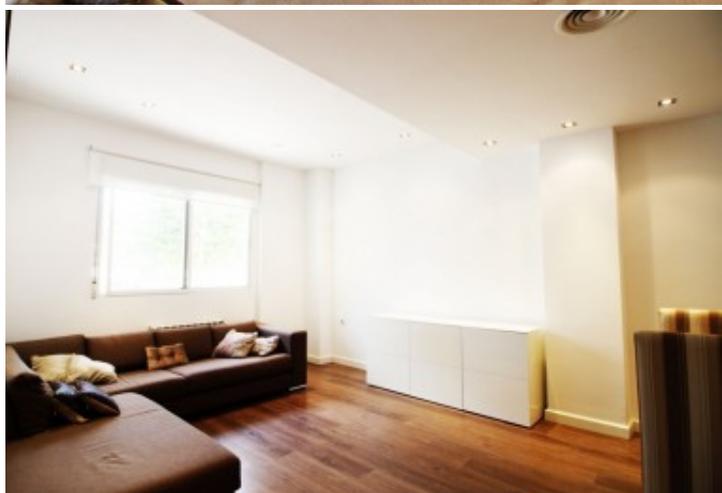
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Si estas pensando en cambiar de vivienda y necesitas una casa grande e independiente, en Massamagrell tenemos la tuya. Compuesta por dos plantas mas sótano y buhardilla.

Dispone de cocina independiente totalmente equipada y con salida a terraza desde la cual podrás acceder a la zona común, desde el salón, con escaleras amplias, se accede al sótano privado con capacidad para dos vehículos y un trastero. En la primera planta dispone de tres amplias habitaciones con armarios empotrados y una de ellas con salida a un amplio balcón. Dos baños completos uno de ellos en suite. Buhardilla abierta que podrás decorar y acondicionar según tus necesidades, donde encontrarás dos magnificas terrazas para poder disfrutar de la buena temperatura del clima valenciano. Como condiciones supletorias, la vivienda se alquila semi amueblada pero con todos los electrodomésticos en perfecto estado. En cuanto al entorno, al estar en zona nueva, dispone de una gran avenida con zona arbolada, parque infantil, piscina publica... (no se admiten animales).

Ven a visitarlo que los alquileres vuelan.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Adosado

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

0

» Superficie construida

219.00m²

» Orientación

Norte Sur

» Estado

Semi nuevo

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

2008

» Salon

1

» Parking

1

» Nº de Plantas

3

» Distancia de la Playa

5000 metros

» Superficie Terraza

53.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Todo exterior

» Tipo calefacción

Gas natural

» Agua caliente

Gas ciudad

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
|  Agua |  Aire Acond. Central |  Aire acondicionado |  Armarios empotrados |  Balcón |
|  Buhardilla |  Calefacción |  Despensa |  Garaje |  Garaje doble |
|  Gas ciudad |  Línea telefono |  Luminoso |  Luz |  Ojos de buey |
|  Parking |  Patio |  Puerta blindada |  Puertas automáticas |  Sótano |
|  Terraza |  Trastero | | | |

Entorno

| | |
|--|---|
|  Urbanización |  Vistas despejadas |
|--|---|

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | 122 | 23 |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

