Dossier Informativo

Calle masquefa número 17 de 46020 Valencia (Valencia)

finkas ng
GRUPO INMOBILIARIO

Casa en Valencia, zona Benimaclet

2 habs. **1 bañ.** **93.00m²**

80.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

18
24
8
23
26
5
6
4,374,280
21
24
16
09
19
71443
10
17
22
CL. MASQUEFA
4,374,260
20
13
12
11
18
10
8
6
4
2
CL. RECTOR ZARAGOZA
7
5
3D
3
2
4,374,240
727,080
727,100
727,120

Características

Ocasión inmejorable para hacerte tu residencial familiar.
A la venta la PRIMERA PLANTA de una casa con 100 metros de solar. Tenemos también a la venta la planta BAJA, por lo que puedes optar a comprar un trocito de mundo.
Dispondrás de 30 metros de patio interior y podrás edificar hasta tres alturas.
En una de las zonas más tranquilas de todo Benimaclet.
Todo un lujo.

- **Tipo de Propiedad**
  Casa
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  93.00m2
- **Orientación**
  Este Oeste
- **Estado**
  Para reformar
- **Carpinteria Interior**
  Roble
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1920
- **Nº de Plantas**
  1
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada
- **Instalación Eléctrica**
  380w

Extras

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado