



Dossier Informativo

Calle masquefa número 17 de 46020 Valencia (Valencia)



Casa en Valencia, zona Benimaclet

 2 habs. 1 bañ. 93.00m²

80.000 €

Índice

- Fotos
 - Características
 - Extras
 - Certificado energético
 - Plano de la vivienda
 - Valoración y apuntes
 - Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Ocasión inmejorable para hacerte tu residencial familiar.

A la venta la PRIMERA PLANTA de una casa con 100 metros de solar. Tenemos también a la venta la planta BAJA, por lo que puedes optar a comprar un trocito de mundo.

Dispondrás de 30 metros de patio interior y podrás edificar hasta tres alturas.

En una de las zonas más tranquilas de todo Benimaclet.

Todo un lujo.

» **Tipo de Propiedad**

Casa

» **Habitaciones**

2

» **Baños**

1

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

93.00m²

» **Orientación**

Este Oeste

» **Estado**

Para reformar

» **Carpinteria Interior**

Roble

» **Carpinteria Exterior**

Madera

» **Antiguedad**

1920

» **Nº de Plantas**

1

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

Extras

Certificado Energético

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | | |
|-------------------------------|--|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | | |
| Orientación | | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | | |
| Suelo | | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69
46020 - Valencia
Teléfono: 963 386 806
finkasng@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

