



Dossier Informativo

Calle dr peset aleixandre número 116 de 46025 Valencia (Valencia)



¿Te gusta vivir sabiendo que tienes todo el barrio a tu alcance, admirándolo desde el
balcón?

🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 67.00m²

550 €/mes

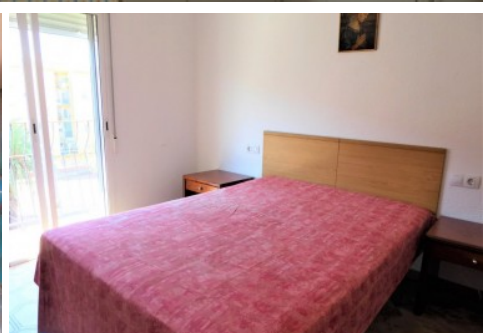
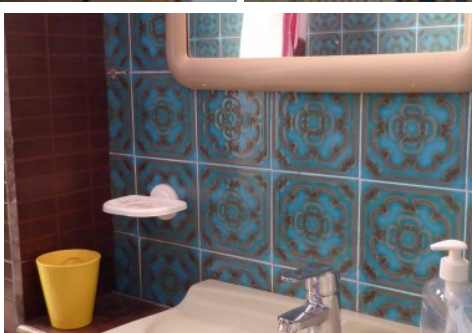
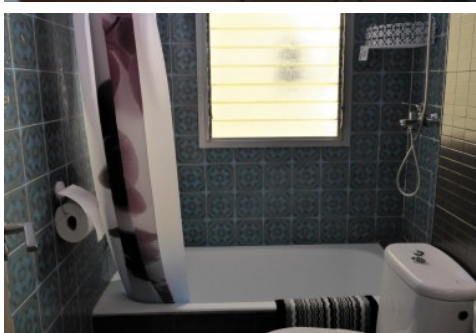
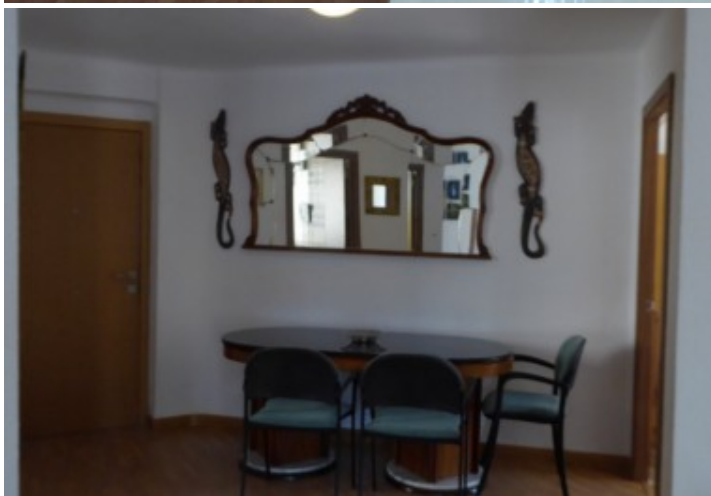
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Al entrar a la vivienda, sientes como el espacio abierto que tiene, te da la sensación de estar en una vivienda más grande de lo que es.

Tal cual entras, ya estás en el comedor salón, que da a un balcón donde podrás disfrutar de las vistas que dispone la vivienda.

De sus 3 habitaciones, puedo decirte que no te vas a sentir agobiado en ninguna de ellas, porque son amplias. La cocina esta justo al lado del comedor así como el baño.

La vivienda es totalmente exterior, salvo la cocina y el baño, pero al ser la cuarta planta dispones de mucha luz y por su orientación cuentas con mucha ventilación.

Como te he dicho, la vivienda está situada en la cuarta planta, no dispone de ascensor, pero está en proyecto ponerlo. Ven a verla, te encantará!

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

4

» Superficie construida

67.00m2

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1961

» Nº de Plantas

5

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Gas ciudad

» Tipo cocina

Independiente

Extras



Agua



Balcón



Gas ciudad



Muebles



Puerta blindada

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 127 | 22 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Espacio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de conservación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de la cocina | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de los baños | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="checkbox"/> Balcón | <input type="checkbox"/> Terraza | <input type="checkbox"/> Patio Interior | |
| Orientación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Norte | <input type="checkbox"/> Sur | <input type="checkbox"/> Este | <input type="checkbox"/> Oeste |
| Iluminación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Interior | <input type="checkbox"/> Exterior | <input type="checkbox"/> Todo Exterior | |
| Climatización | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Calefacción | <input type="checkbox"/> A/A | <input type="checkbox"/> Conductos | |
| Ruido | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Suelo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Terrazo | <input type="checkbox"/> Gres | <input type="checkbox"/> Mármol | <input type="checkbox"/> Parquet |
| Ventanas | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Madera | <input type="checkbox"/> Hierro | <input type="checkbox"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Normal | <input type="checkbox"/> Blindada | <input type="checkbox"/> Acorazada | <input type="checkbox"/> Climalit |
| Puertas de paso | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Sapeli | <input type="checkbox"/> Roble/Haya | <input type="checkbox"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="checkbox"/> Vacío | <input type="checkbox"/> Muebles | <input type="checkbox"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="checkbox"/> Luz | <input type="checkbox"/> Agua | <input type="checkbox"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

