



# Dossier Informativo

Calle Massamagrell número sn de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



Mirando al mar

🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 50.00m<sup>2</sup>

**73.000 €**

Ha bajado 2.000 €

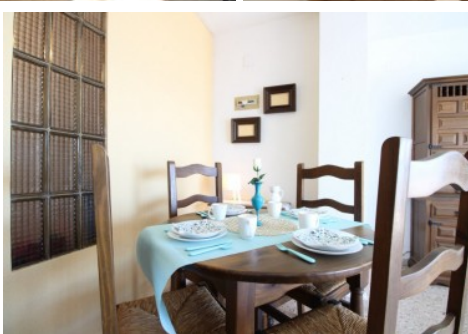
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Pocas veces en la vida tienes tu sueño al alcance de tu mano, si tu sueño es un precioso apartamento con unas vistas al mar impresionantes como si vivieras en un crucero, aquí lo tienes.  
Vivienda ubicada en el complejo Stand Park, con 3 piscinas, solarium, club social, parque infantil, tenis, frontón, y la playa a tan solo 100 metros.  
Ven a verlo y haz realidad tus deseos

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 1	» Baños 1
» Planta 13	» Superficie construida 50.00m2	» Orientación Este
» Estado Entrar a vivir	» Carpinteria Interior Sapeli	» Carpinteria Exterior Aluminio
» Antigüedad 1978	» IBI 160.00€	» Gastos de comunidad 100€ 3
» Salon 1	» Distancia de la Playa 100 metros	» Superficie Terraza 6.00m2
» Superficie Cocina 5.00m2	» Superficie Salón 20.00m2	» Vistas Al mar
» Tipo exterior Exterior	» Agua caliente Calentador butano	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w	

# Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bar	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Puerta blindada	 Satélite
 Terraza	 Videoportero			

# Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	---

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	85	17
F		
G Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de conservación	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de la cocina	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de los baños	<div><div></div><div></div></div>				
Zonas exteriores	<div><input type="radio"/></div> Balcón	<div><input type="radio"/></div> Terraza	<div><input type="radio"/></div> Patio Interior		
Orientación	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Norte	<div><input type="radio"/></div> Sur	<div><input type="radio"/></div> Este	<div><input type="radio"/></div> Oeste	
Iluminación	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Interior	<div><input type="radio"/></div> Exterior	<div><input type="radio"/></div> Todo Exterior		
Climatización	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Calefacción	<div><input type="radio"/></div> A/A	<div><input type="radio"/></div> Conductos		
Ruido	<div><div><div></div><div></div></div></div>				
Suelo	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Terrazo	<div><input type="radio"/></div> Gres	<div><input type="radio"/></div> Mármol	<div><input type="radio"/></div> Parquet	
Ventanas	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Madera	<div><input type="radio"/></div> Hierro	<div><input type="radio"/></div> Aluminio		
Puerta de entrada	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Normal	<div><input type="radio"/></div> Blindada	<div><input type="radio"/></div> Acorazada	<div><input type="radio"/></div> Climalit	
Puertas de paso	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Sapeli	<div><input type="radio"/></div> Roble/Haya	<div><input type="radio"/></div> Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario				
Dormitorio 2	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario				
Dormitorio 3	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario				
Dormitorio 4	<div><div><div></div><div></div></div></div> <div><input type="radio"/></div> Armario				
¿Está amueblado?	<div><input type="radio"/></div> Vacío	<div><input type="radio"/></div> Muebles	<div><input type="radio"/></div> Electrodomésticos		
Alta de suministros	<div><input type="radio"/></div> Luz	<div><input type="radio"/></div> Agua	<div><input type="radio"/></div> Gas		

Cosas a tener en cuenta:



# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
[massamagrell@finkasng.com](mailto:massamagrell@finkasng.com)  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

