



Dossier Informativo

Calle VALENCIA número 26 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Vivir a un paso de todo

 3 habs.  1 bañ.  89.00m²

55.000 €

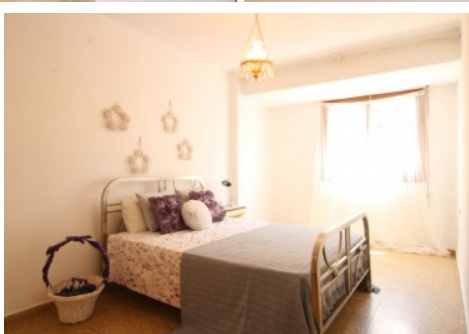
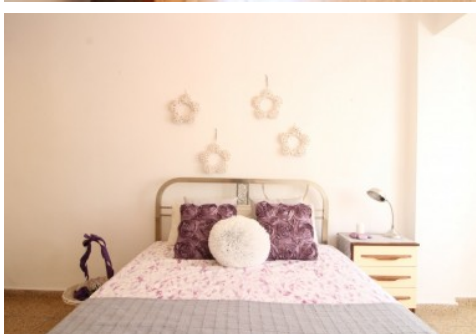
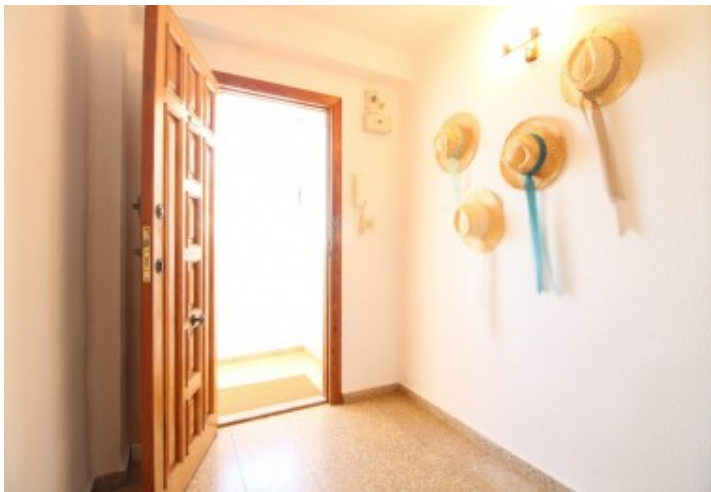
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Si siempre has querido tener todo a mano, supermercados, panadería, metro, bancos, farmacia, tiendas de todo tipo. Aquí tienes una gran oportunidad, piso con orientación este, y bonito balcón a la calle. Disfruta de sus tres espaciosas habitaciones y de su gran corriente de aire, al ser orientación este-oeste. Es la vivienda perfecta para empezar una nueva vida sola o en pareja. En finca muy cuidada con ascensor, rampa y con sólo 70 € de comunidad al trimestre.

» **Tipo de Propiedad**
Piso

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
1

» **Planta**
3

» **Superficie construida**
89.00m²

» **Orientación**
Este

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**
Sapeli

» **Carpintería Exterior**
Madera

» **Antigüedad**
1969

» **IBI**
200.00€

» **Gastos de comunidad**
70€ 3

» **Salon**
1

» **Superficie Cocina**
5.00m²

» **Superficie Salón**
22.00m²

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Agua caliente**
Gas natural

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**
Reformada

Extras



**Adaptado a
minusválidos**



Agua



Ascensor



Balcón



Galería



Gas ciudad



Luminoso

Entorno



**Vistas
despejadas**

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 105 | 19 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

