



# Dossier Informativo

Calle EUROPA número 40 de 46130 Massamagrell (Valencia)



**Casa Adosada en Alquiler Massamagrell**

 3 habs.  3 bañ.  178.00m<sup>2</sup>

**600 €/mes**

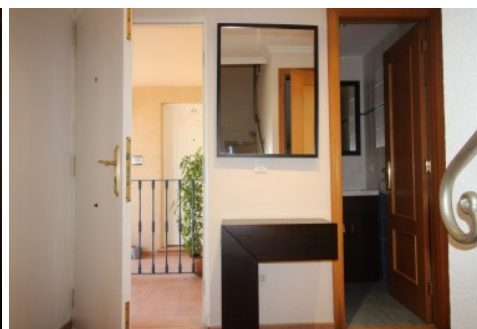
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

**Ver la ficha online**



# Fotos



# Características

Precioso Adosado en alquiler, en una de las mejores zonas de Massamagrell. Zona residencial de casitas adosadas e independientes, muy tranquila y a un solo paso de todos los servicios que te ofrece esta población. La vivienda dispone de 3 habitaciones 2 de ellas dobles y una sencilla, todas tienen armarios empotrados completamente vestidos y cajoneras. La vivienda está completamente amueblada falta de la cama de matrimonio. Tiene un aseo de cortesía en planta principal, baño completo en 2º planta con ducha y baño completo con bañera en dormitorio. Cocina totalmente equipada. También podrás disfrutar de la comodidad de tener aire acondicionado en salón y en distribuidor para todas las habitaciones, la calefacción es central, por radiadores para toda la casa. Posee garaje independiente con capacidad para dos vehículos Para poder alquilar este inmueble debes pasar filtros de solvencia e impagos. No se admiten mascotas

» <b>Tipo de Propiedad</b> Adosado	» <b>Habitaciones</b> 3	» <b>Baños</b> 3
» <b>Planta</b> 0	» <b>Superficie construida</b> 178.00m2	» <b>Orientación</b> Oeste
» <b>Estado</b> Entrar a vivir	» <b>Carpintería Interior</b> Madera	» <b>Carpintería Exterior</b> Aluminio/Climalit
» <b>Antigüedad</b> 2002	» <b>Salon</b> 1	» <b>Parking</b> 2
» <b>Nº de Plantas</b> 3	» <b>Distancia de la Playa</b> 3000 metros	» <b>Superficie Terraza</b> 8.00m2
» <b>Superficie Sótano</b> 50.00m2	» <b>Vistas</b> Al parque	» <b>Tipo exterior</b> Todo exterior
» <b>Tipo calefacción</b> Gas natural	» <b>Agua caliente</b> Gas natural	» <b>Tipo cocina</b> Independiente
» <b>Cocina</b> Equipada		

# Extras

 <b>Agua</b>	 <b>Aire acondicionado</b>	 <b>Armarios empotrados</b>	 <b>Bomba frío calor</b>	 <b>Calefacción central</b>
 <b>Calefacción</b>	 <b>Garaje</b>	 <b>Garaje doble</b>	 <b>Gas ciudad</b>	 <b>Luminoso</b>
 <b>Luz</b>	 <b>Muebles</b>	 <b>Ojos de buey</b>	 <b>Patio</b>	 <b>Puerta blindada</b>
 <b>Sótano</b>	 <b>Terraza</b>	 <b>Trastero</b>	 <b>Videoportero</b>	

# Entorno

 <b>Vistas despejadas</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	132	27
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

