



Dossier Informativo

Calle PADRE ALEGRE número 5 de 46020 Valencia (Valencia)



¿Te animas a darle forma?

 2 habs.  1 bañ.  42.00m²

75.000 €

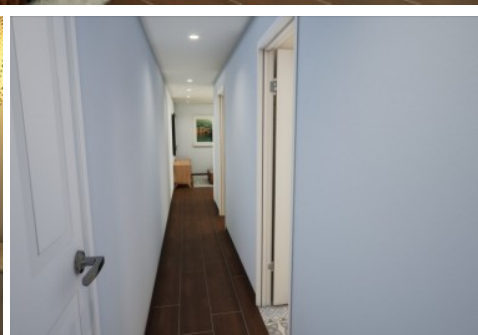
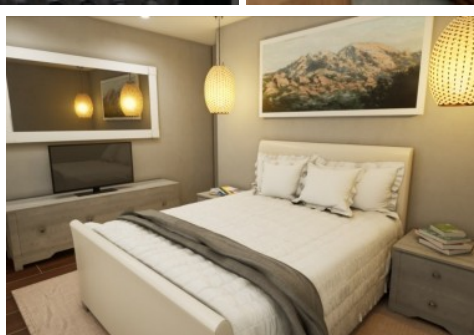
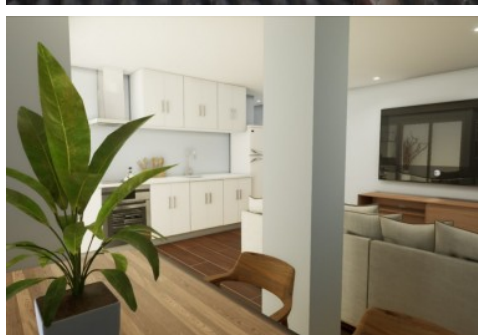
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Por fin en Benimaclet aparece un piso para hacer a tu gusto! Sea cual sea tu presupuesto, si estás buscando en Benimaclet, no encontrarás ninguna vivienda más interesante para reformar. LAS IMÁGENES DE LA REFORMA SON RENDERS.

Disponible en venta, a partir del 24 de septiembre, una primera planta sin ascensor en la calle Padre Alegre, muy cerca del tranvía. Cuenta con dos dormitorios, 1 baño, una terraza de 15 metros y un sin fin de posibilidades.

Dale rienda suelta a tu imaginación y hazla a tu gusto. Nosotros te presentamos nuestro proyecto para dejarlo en un estupendo piso de 1 dormitorio pero, ¿Qué gracia tendría si no le das unas vueltas? Seguro que encuentras tu distribución perfecta.

Ven a verlo antes de que sea demasiado tarde.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión. No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

42.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Para reformar

» Carpintería Interior

Sapeli

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1963

» IBI

75.00€

» Gastos de comunidad

51€ 3

» Salon

1

» Nº de Plantas

5

» Superficie Terraza

15.00m²

» Tipo exterior

Mixto

» Agua caliente

Calentador butano

» Tipo cocina

Independiente

Extras



Agua



Luz

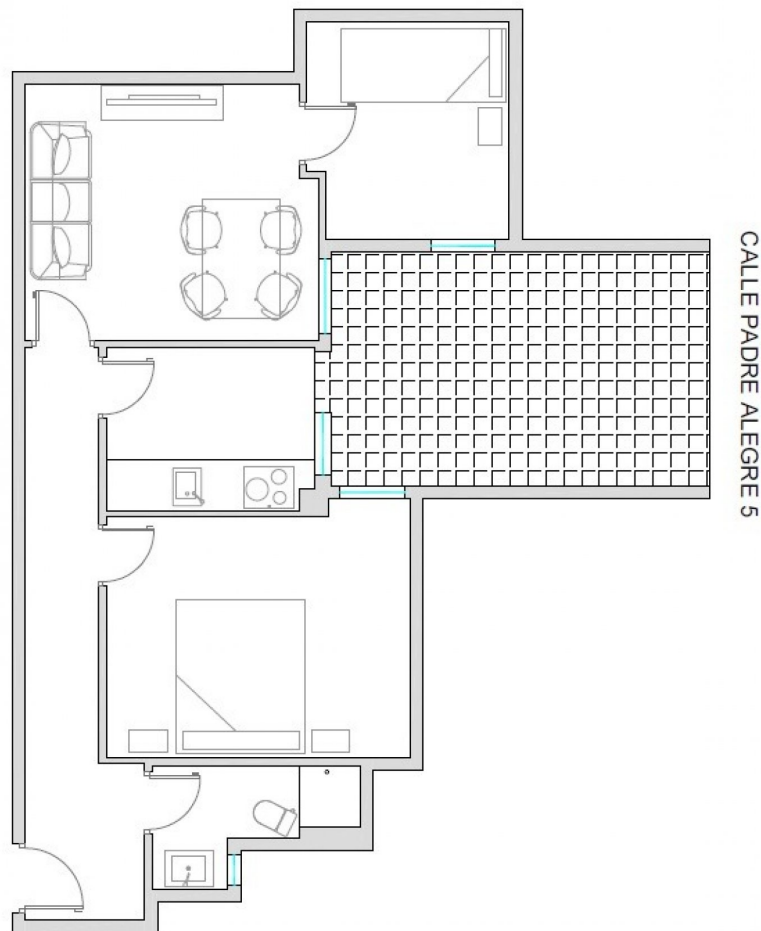


Terraza

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	151	31
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

