



Dossier Informativo

Calle alfahuir número 22 de 46020 Valencia (Valencia)



ESTUPENDO BAJO APTO PARA LUGAR DE OCIO

 3 bañ.  149.00m²

800 €/mes

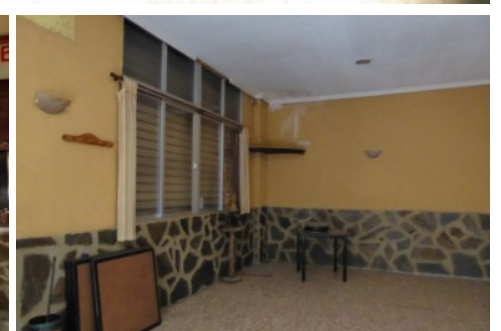
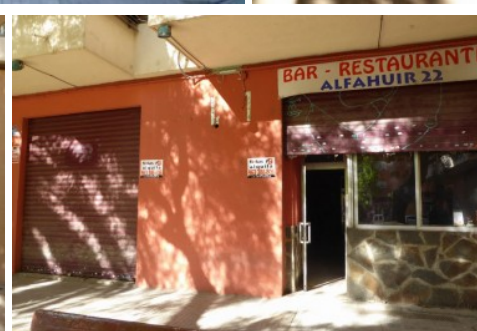
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

ESTUPENDO BAJO APTO PARA LUGAR DE OCIO o negocio que quieras poner en una de las mejores zonas de ALFAHUIR, el bajo consta de 2 baños , cocina preparada para bar, un comedor amplio y muy agradable con mucha luz ya que da a dos calles, barra de bar para poder trabajar sin chocarte con el compañero y horno para hacer las pizzas . Dispone de apertura de puertas de entrada con Mando Automático.

- | | | |
|---|--|-------------------------------|
| » Tipo de Propiedad
Local comercial | » Estancias
2 | » Baños
3 |
| » Planta
0 | » Superficie construida
149.00m2 | » Orientación |
| » Estado
Ninguno | » Carpinteria Interior | » Carpinteria Exterior |
| » Antigüedad
1980 | | |

Extras



Bar



Jardin



Puertas
automáticas



Vestuarios

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

