



Dossier Informativo

Calle MORERAS número 3 de 46130 Massamagrell (Valencia)



¿Te gustaría vivir en un entorno tranquilo y de barrio?

 3 habs.  2 bañ.  91.00m²

65.000 €
Ha bajado 4.500 €

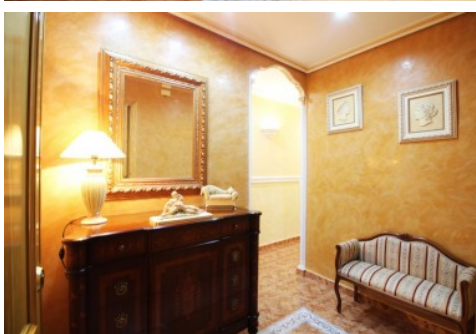
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Pues sé práctico y no pienses más, porque aquí tienes tu oportunidad. Te ofrecemos una vivienda semi nueva totalmente exterior y esquinera. Ubicada al lado de la plaza Inmaculada, junto a la iglesia, colegio y centro médico. Todo los servicios al alcance de tu mano, en una vivienda para entrar a vivir. Destacar un balcón que recorre toda la casa. Y lo más importante, con preciosas y soleadas vistas al parque y a la montaña. Plaza de garaje en sotano, incluido en el precio Llámanos y ven a visitarla, te aseguramos que no te decepcionará.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

91.00m2

» Orientación

Noroeste

» Estado

Semi nuevo

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio Lacado

» Antigüedad

1997

» IBI

288.00€

» Gastos de comunidad

37€ 0

» Salon

1

» Parking

1

» Nº de Plantas

2

» Distancia de la Playa

3000 metros

» Superficie Cocina

6.00m2

» Superficie Salón

28.00m2

» Vistas

Al parque

» Tipo exterior

Todo exterior

» Tipo calefacción

Bomba de calor

» Agua caliente

Gas natural

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras

| | | | | |
|---|---|--|--|--|
|  Adaptado a minusválidos |  Agua |  Aire acondicionado |  Ascensor |  Balcón |
|  Bomba frío calor |  Calefacción |  Esquina |  Garaje |  Línea telefono |
|  Luminoso |  Puerta blindada | | | |

Entorno

| |
|---|
|  Vistas despejadas |
|---|

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | 198 | 34 |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

