



Dossier Informativo

Calle musico martinez coll número 1 de 46020 Valencia (Valencia)



Estupendo Duplex para entrar a vivir en la zona más tranquila de Benimaclet

 4 hab.  2 bañ.  100m²

750 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Espectacular y Luminoso Duplex en 3º y 4º planta cerca de Universidades para poder entrar Estudiantes , Seminuevo. 4 dormitorios completamente amueblados y con escritorio para poder estudiar , 2 baños completos y 1 servicio de cortesía, Comedor salón muy amplio y luminoso, cocina completamente equipada. Situado cerca del Colegio del Cotoengo, en zona muy tranquila de Benimaclet. Muy próximo a las universidades. Plaza de garaje doble opcional por 50€ mas.

» **Tipo de Propiedad**
Dúplex

» **Habitaciones**
4

» **Baños**
2

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
100m2

» **Orientación**
Norte Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**
Haya

» **Carpintería Exterior**
Aluminio

» **Antigüedad**
1995

» **Nº de Plantas**
7

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

» **Instalación Eléctrica**
380w

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Garaje doble
 Gas ciudad	 Luz	 Muebles	 Puerta blindada	 Tv

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

