



Dossier Informativo

Calle VIRGEN DEL ROSARIO número 22 de 46132 Almàssera (Valencia)



Buscas espacios?

 3 habs.  2 bañ.  131.00m²

126.000 €

Ha bajado 3.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Nueva oportunidad en Almàssera con grandes espacios. Disfruta de 3 habitaciones dobles con armarios empotrados, 2 baños (1 de ellos en suite). Desde la habitación de matrimonio puedes acceder a un pequeño balcón con vistas despejadas al parque.

La vivienda dispone de una cocina de diseño con zona office de unos 6 m2 y galería independiente.

La vivienda está ubicada próxima de zonas verdes, colegios, centro de salud...

Ahora tienes la oportunidad de vivir en una zona tranquila de la población y muy bien comunicada con línea EMT y metro valencia con la línea 3.

Despreocúpate de aparcar. Llega del trabajo y aparca en esta pedazo de plaza de garaje.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 131.00m2	» Orientación Este
» Estado Semi nuevo	» Carpintería Interior Haya	» Carpintería Exterior Aluminio/Climalit
» Antigüedad 2007	» Distancia de la Playa 3500 metros	» Vistas Al parque
» Tipo exterior Mixto	» Tipo calefacción Eléctrica	» Tipo cocina Cocina-office
» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w	

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Balcón
 Calefacción	 Galería	 Garaje	 Luz	 Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	223	54

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

