



# Dossier Informativo

Calle carmen creso número 6 de 46020 Valencia (Valencia)



Magnifico piso para entrar a vivir en el centro de Benimaclet

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 59.00m<sup>2</sup>

**400 €/mes**

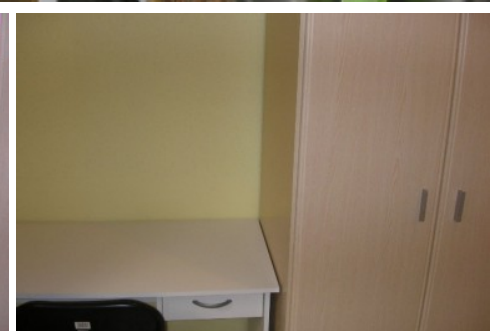
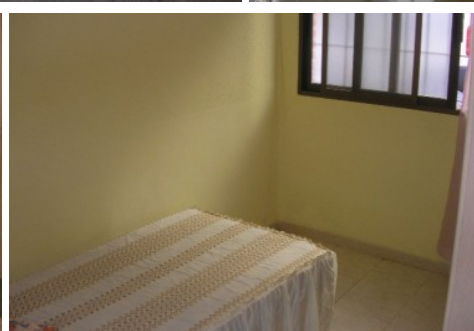
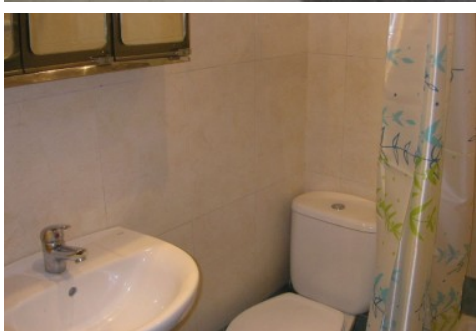
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Te gusta vivir en el centro de Benimaclet sin tener problemas para subir la compra a casa? Piso en planta baja, COMPLETAMENTE REFORMADO , dispone de 3 dormitorios amueblados con escritorio para estudiante en cada una de las habitaciones y 1 baño, salón comedor muy acogedor y cocina equipada con todos los electrodomésticos con terraza interior de 6 mts2 con trastero, muy proximo al metro, tranvia, bus, universidades, playa, centro , etc....

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

59.00m2

» **Orientación**

Este

» **Estado**

Buen estado

» **Carpinteria Interior**

Haya

» **Carpinteria Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1962

» **Nº de Plantas**

4

» **Superficie Terraza**

6.00m2

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

# Extras

---



Agua



Luz



Muebles



Patio



Terraza



Trastero

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	232	49

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:



# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

