Dossier Informativo

Calle Alegret número 7 de Valencia (Valencia)

Piso en Valencia, zona Benimaclet

2 habs. 1 bañ. 70.00m²

75.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

Lanzamos al mercado 2 magníficas plantas altas de casa independiente. Cada una dispone de 2 dormitorios, 1 baño y terraza exterior. Puedes comprar una o las dos. Te proponemos 4 posibles diseños. 1 vivienda de 4 apartamentos independientes (ideal para inversores). También te proponemos unir las dos viviendas y sacar una planta de 140 metros con 4 dormitorios y 2 baños con 3 terrazas. O si lo prefieres, puedes simplemente remodelar las viviendas y dejarlas con 2 dormitorios y 1 baño.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  70.00m2
- **Orientación**
  Sur
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  92
- **Superficie Terraza**
  25.00m2
- **Cocina**
  Vacía

Extras

Aire acondicionado	Galería	Muebles	Terraza	Trastero

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación		◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación		◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización		◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido					
Suelo		◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas		◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada		◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso		◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		◯ Armario			
Dormitorio 2		◯ Armario			
Dormitorio 3		◯ Armario			
Dormitorio 4		◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado