



Dossier Informativo

Calle musico martinez coll número 1 de 46020 Valencia (Valencia)



Dúplex en Valencia, zona Benimaclet

🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 75.00m²

113.500 €
Ha bajado 11.500 €

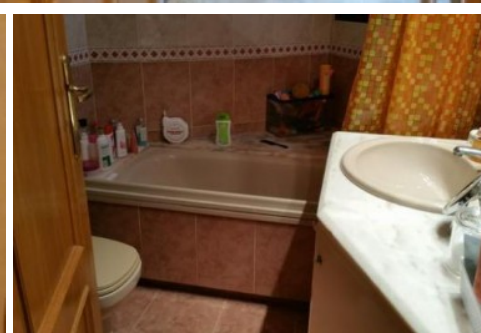
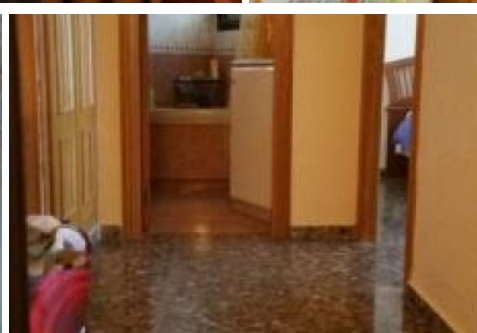
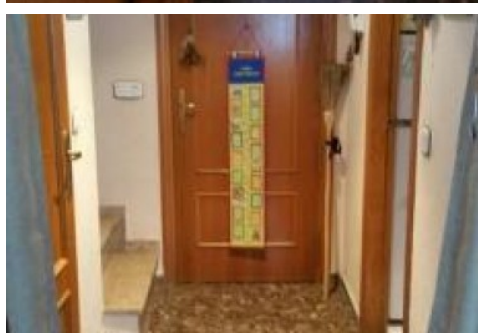
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Preciosa vivienda tipo dúplex en primera y segunda planta. Está situada en una de las zonas más bonitas y tranquilas de Benimaclet, rodeada de zonas verdes y calles peatonales. En primera planta nos encontramos el salón, la cocina independiente y el baño. Arriba tendremos los dos dormitorios y el segundo baño. Con mucha luz y tranquilidad y posibilidad de plaza de garaje en la misma finca.

» **Tipo de Propiedad**
Dúplex

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
75.00m2

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

» **Antigüedad**
25

» **Cocina**
Vacía

Extras

 Aire acondicionado	 Ascensor	 Galería	 Garaje Opcional	 Muebles
--	--	---	---	---

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

