



# Dossier Informativo

Calle JOAN CELDA DE número 2 de 46130 Massamagrell (Valencia)



## Piso en Alquiler

🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 73.00m<sup>2</sup>

# 500 €/mes

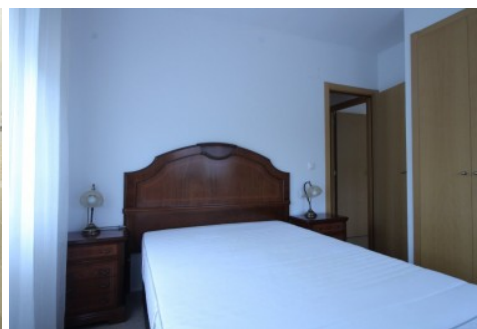
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Alquilamos piso en Massamagrell en una de las zonas nuevas de la población, la finca es seminueva y el piso está en perfectas condiciones, consta de 2 habitaciones y 1 baño grande, salón con salida a balcón también grande y cocina independiente. La vivienda es completamente exterior y muy luminosa, con armarios empotrados, semi amueblado a falta de una habitación..... Incluye plaza de parking y trastero.

No te lo pierdas, llámanos y lo visitamos.

La vivienda se alquila pasando filtros de solvencia.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

» <b>Tipo de Propiedad</b> Piso	» <b>Habitaciones</b> 2	» <b>Baños</b> 1
» <b>Planta</b> 1	» <b>Superficie construida</b> 73.00m2	» <b>Orientación</b> Noreste
» <b>Estado</b> Semi nuevo	» <b>Carpinteria Interior</b> Madera	» <b>Carpinteria Exterior</b> Climalit
» <b>Antigüedad</b> 2010	» <b>Parking</b> 10	» <b>Nº de Plantas</b> 1
» <b>Superficie Terraza</b> 8.00m2	» <b>Vistas</b> Al parque	» <b>Tipo exterior</b> Exterior
» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico	» <b>Tipo cocina</b> Independiente	» <b>Cocina</b> Equipada
» <b>Instalación Eléctrica</b> 380w		

# Extras

---

 <b>Agua</b>	 <b>Aire acondicionado</b>	 <b>Armarios empotrados</b>	 <b>Ascensor</b>	 <b>Balcón</b>
 <b>Bomba frío calor</b>	 <b>Luz</b>	 <b>Muebles</b>	 <b>Ojos de buey</b>	 <b>Parking</b>
 <b>Puerta blindada</b>	 <b>Terraza</b>	 <b>Trastero</b>	 <b>Videoportero</b>	

# Entorno

---

 <b>Vistas despejadas</b>
---

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	128	25
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:



# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

