



Dossier Informativo

Calle de la guardia civil número 4 de 46020 Valencia (Valencia)



Piso en Valencia, zona Benimaclet

2 habs. **1 bañ.** **65.00m²**

60.000 €

Ha bajado 18.000 €

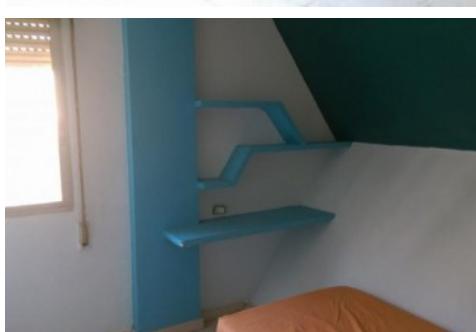
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Preciosa vivienda semiduplex en plena calle Guardia Civil. En la primera planta disponemos de salón con cocina americana y un amplio balcón. Tras subir ocho escalones, encontramos dos dormitorios y un amplio baño. Situada en una de las mejores calles de Benimaclet, es una ocasión inmejorable como inversión para alquilar a profesores, médicos... Ven a verlo, te gustará.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

2

» **Baños**

1

» **Planta**

4

» **Superficie construida**

65.00m²

» **Orientación**

Suroeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antiguedad**

30

» **Gastos de comunidad**

35€ 0

» **Cocina**

Vacía

Extras



Ascensor



Muebles

Certificado Energético

Calificación energética
En trámites

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

