



# Dossier Informativo

Calle Torre de Miramar 3 número 3 de 46020 Valencia (Valencia)



**Espectacular piso para entrar a vivir**

 3 habs.  1 bañ.  95.00m<sup>2</sup>

**600 €/mes**

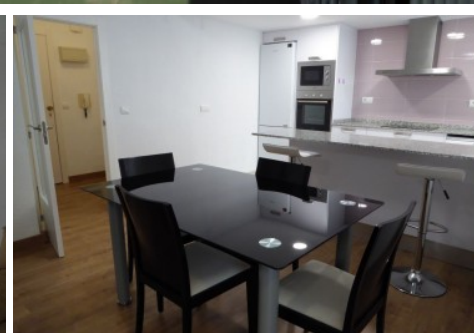
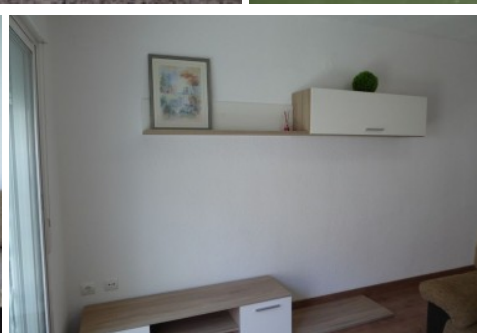
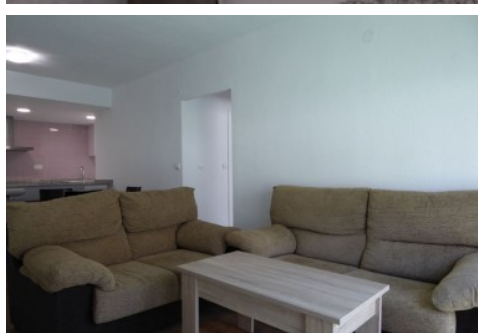
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

**Ver la ficha online**



# Fotos



# Características

Estupendo Piso amueblado para entrar a vivir totalmente amueblado con mucho gusto , moderno. Compuesto de Comedor con cocina office, equipado con todos los electrodomésticos, el comedor da a una terraza muy espaciosa de 30 metros. para estar tranquilamente leyendo. Dispone de 3 dormitorios completamente amuebladas con todo lo necesario y 1 baño completo. Situado junto a la parada del metro y tranvia de Benimaclet, cerca de la playa y del centro.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

95.00m2

» **Orientación**

Sur

» **Estado**

Reformado

» **Carpinteria Interior**

Lacado Blanco

» **Carpinteria Exterior**

Aluminio/Climalit

» **Antigüedad**

1987

» **Salon**

1

» **Nº de Plantas**

1

» **Superficie Terraza**

20.00m2

» **Vistas**

Interior

» **Tipo exterior**

Interior










» **Tipo cocina**

Con isla

» **Cocina**

Equipada

# Extras

 <b>Adaptado a minusválidos</b>	 <b>Agua</b>	 <b>Ascensor</b>	 <b>Caja fuerte</b>	 <b>Galería</b>
 <b>Gas ciudad</b>	 <b>Luz</b>	 <b>Muebles</b>	 <b>Puerta blindada</b>	 <b>Terraza</b>

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	192	40

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

