finkas
GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle guardia civil la número 4 de 46020 Valencia (Valencia)



Estupendo piso para entrar a vivir

2 habs. **1 bañ.** **62.00m²**

550 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos













Características

Estupendo apartamento en la mejor zona de Benimaclet, para entrar a vivir, con la comodidades de un barrio, cerca del centro de Valencia, playa, parada de Tranvía, bus y Universidades.
Consta de 2 habitaciones completamente amuebladas, baño completo y comedor con cocina Office.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  7
- **Superficie construida**
  62.00m2
- **Orientación**
  Norte
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Lacado Blanco
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1980
- **Salon**
  1
- **Nº de Plantas**
  7
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo cocina**
  Cocina-office
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Adaptado a minusválidos	Agua	Ascensor	Luz	Muebles
Tv				

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

