Dossier Informativo

Calle Cofrentes número 13 de 46010 Valencia (Valencia)



Piso para entrar a vivir

1 habs. **1 bañ.** **66.00m²**

500 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos













Características

La independencia es un lujo. Un lujo que ahora ponemos a tu alcance. Olvídate de compartir piso con otros compañeros a los que apenas conoces. El el momento. Independízate!. ¿Te imaginas? Llegar a casa después de un duro día y escuchar como te llama la tranquilidad, como te invade esa sensación de relax que te invita a disfrutar de tu INDEPENDENCIA.
Ya sea porque estés en Valencia temporalmente por motivos laborales, por temas universitarios o porque te equivocaste de ruta al hacer el camino de Santiago, te mereces disfrutar de una vivienda seminueva, con las comodidades que eso conlleva.
Si en tus ratos libres quieres ir al centro, dispones del tranvía en la puerta. Si quieres ir a la playa, dispones del tranvía en la puerta. Si quieres ir a la Universidad, tienes el tranvía en la puerta. Que quieres ir al Super, pues vas andando, que el tranvía no tiene parada allí...
En definitiva, ¿Quieres disfrutar de un apartamento amplio, con cocina independiente, dormitorio independiente y de reciente construcción? LLÁMANOS!
¿Lo necesitas amueblado? LLÁMANOS! También tenemos esa posibilidad.
No encontrarás otra vivienda igual.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  1
- **Baños**
  1
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  66.00m2
- **Orientación**
  Sur
- **Estado**
  Semi nuevo
- **Carpinteria Interior**
  Haya
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio/Climalit
- **Antiguedad**
  1997
- **Nº de Plantas**
  8
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo calefacción**
  Gas natural
- **Agua caliente**
  Gas ciudad
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

Adaptado a minusválidos	Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor
Balcón	Calefacción	Galería	Gas ciudad	Luz
Puerta blindada				

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

