

Dossier Informativo

Calle PADRE ALEGRE número 3 de 46020 Valencia (Valencia)





□ 3 habs. 🚡 1 bañ. 🔀 62.00m²

650 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos













Características

NO ESTUDIANTES

Situada en la calle Padre Alegre, esta vivienda se encuentra en perfecto estado.

Tiene una distribución moderna, donde el comedor, unido a la cocina, está en el centro de la casa. El baño está totalmente y dispone de ducha y mampara.

Los dormitorios cuentan con armario y son exteriores a la calle.

Un verdadero bombón junto al tranvía de Vicente Zaragozá te está esperando.

Ven a verlo, te aseguro que te gustará!

No se admiten animales.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Planta

2

» Estado

Semireformado

» Antiguedad

1963

» Habitaciones

3

» Superficie construida

62.00m2

» Carpinteria Interior

Haya

» Tipo exterior

Exterior

» Baños

1

» Orientación

Sur

» Carpinteria Exterior

Aluminio

» Tipo cocina

Americana

Extras









Finkas ng

Entorno



Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
E	126	31
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	۵7				
Estado de conservación	4 0				
Estado de la cocina	公 尔				
Estado de los baños	۵7				
Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Orientación	۵7	O Norte	O Sur	Este	Oeste
lluminación	4 00	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	公 尔	Calefacción	O A/A	Conductos	
Ruido	公 尔				
Suelo	公 尔	Terrazo	Gres	Mármol	O Parquet
Ventanas	40000000000000000000000000000000000000	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	公 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	公 尔	Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 2	4 0	Armario			
Dormitorio 3	4 0	Armario			
Dormitorio 4	۵7	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69 46020 - Valencia Teléfono: 963 386 806 finkasng@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









