



Dossier Informativo

Calle les petunies número 15 de 46160 Liria (Valencia)



¿Y tú? ¿De montaña o de montaña?

 5 habs.  2 bañ.  90.00m²

88.000 €

Ha bajado 1.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Eres de montaña? Si la respuesta es no, vuelve y revisa nuestra sección de playas. Pero, si por el contrario, eres de montaña, de naturaleza, de caminatas, rutas, de oír la nada o como mucho, el gri gri de los grillos, no puedes dejar de ver este chalet a escasos 20 minutos de la ciudad.

En plena zona urbanizada, encontramos este maravilloso chalet de 3 dormitorios y un baño, con más de 700 metros de parcela y con una casa de invitados independiente, con 2 dormitorios más y otro baño reformado.

Ahora que llega el buen tiempo, ¿No te apetecería tener un lugar donde hacer tus barbacoas con la familia y, entre parrilla y parrilla, chapuzón que va? Un lugar ideal para la familia

La casa está en perfecto estado para entrar a disfrutar de ella como lo ha hecho su familia hasta ahora.

No lo dudes, llegó la hora de dar el salto y acercarte más a la montaña, como siempre has soñado.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria (3.500 € + I.V.A.)

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» **Tipo de Propiedad**
Chalet

» **Habitaciones**
5

» **Baños**
2

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
90.00m²

» **Orientación**
Este

» **Estado**
De origen

» **Carpintería Interior**
Pino

» **Carpintería Exterior**
Aluminio

» **Antigüedad**
1980








» **IBI**
185.00€

» **Superficie Parcela**
751m²

» **Superficie Terraza**
20.00m²

» **Tipo exterior**
Exterior

Extras

 Agua	 Apart. separado	 Barbacoa	 Chimenea	 Garaje doble
 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Parking	 Patio
 Piscina propia	 Puerta blindada	 Solarium	 Terraza	

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	349	66
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

