



Dossier Informativo

Calle RACO D'ADEMUS número 10 de 46520 Sagunto (Valencia)



Lindo piso a pie de calle

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 76.00m²

39.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Vivienda en planta baja en zona de "La Palmereta" totalmente adaptado para minusválidos. Un bajo vivienda cuadrada , en perfecto estado para entrar a vivir, con solo una pequeña reforma en la cocina. Dispone de 3 habitaciones, 1 baño con ducha, salón totalmente exterior y muy luminoso, con terraza comunitaria para tender y de más quehaceres.... Te quedarás prendado con su encanto, y no olvides el precio, todo un chollo!
Ven a visitarla no te decepcionará.

» **Tipo de Propiedad**

Planta baja

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

76.00m2

» **Orientación**

Sur

» **Estado**

Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**

Sapeli

» **Carpintería Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1959

» **IBI**

141.00€

» **Gastos de comunidad**

30€ 1

» **Salon**

1

» **Nº de Plantas**

3

» **Distancia de la Playa**

1000 metros

» **Superficie Cocina**

6.00m2

» **Superficie Comedor**

20.00m2

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Mixto

» **Agua caliente**

Termo eléctrico

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Solo muebles

Extras



**Adaptado a
minusválidos**



Agua



Línea telefono



Luminoso



Luz



Muebles



Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	171.9	35.8
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

