



Dossier Informativo

Calle VALÈNCIA número 14 de 46120 Alboraya (Valencia)



Un bien muy preciado

 0 habs.  1 bañ.  118.00m²

51.000 €

Ha bajado 3.550 €

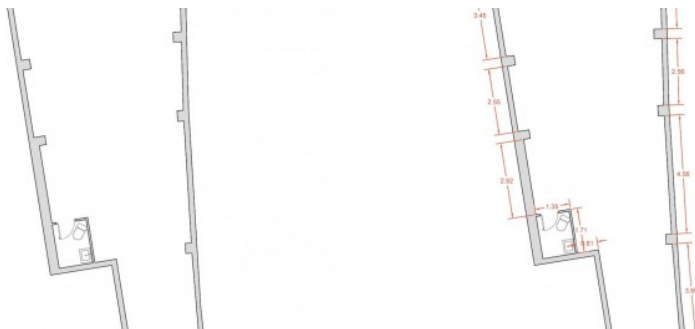
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Aprovecha la oportunidad de adquirir este local almacén de 118 metros construidos, en una sola planta, diáfano y con acceso a pie de calle. Cerca de la parada de metro Peris Aragón.
El local cuenta con puerta automática, suelo de terrazo, paredes y techos con yeso y un aseo.

Ideal para utilizarlo como garaje y almacén o incluso para montar tu propio negocio, tiene muchas posibilidades. Con buena ubicación y buen acceso a vías principales de la población.

¿Vas a dejar pasar esta magnífica inversión en el presente y para el futuro?

¡Ven a visitarlo ya! No te duermas, este tipo de locales salen a la venta en escasas ocasiones.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de este local de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar el local comercial con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.
El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Local comercial

» Habitaciones

0

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

118.00m²

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1968

» IBI

135.00€

» Puertas

1

» Distancia de la Playa

3500 metros

» Altura Techo

3.2m²

» Altura mínima

2.8m²

» Tipo exterior

Exterior

Extras



Agua



Diafano



Luz

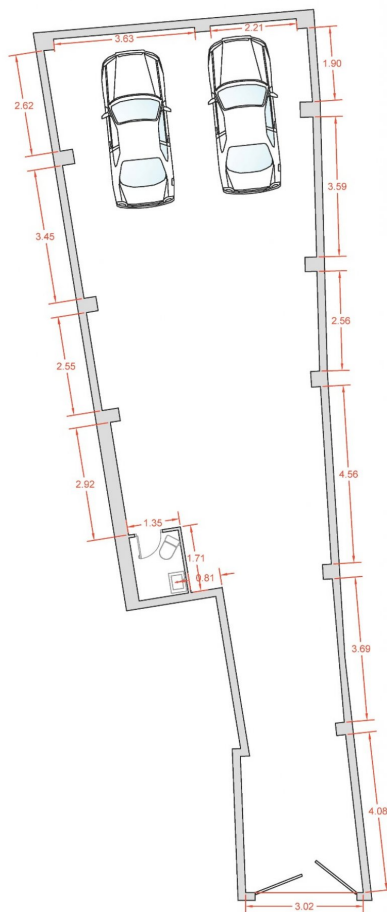


Puertas
automáticas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

