



Dossier Informativo

Calle SAN COLUMBANO número 10 de 46020 Valencia (Valencia)



Gracias a San Columbano!

 3 habs.  1 bañ.  87.00m²

137.900 €

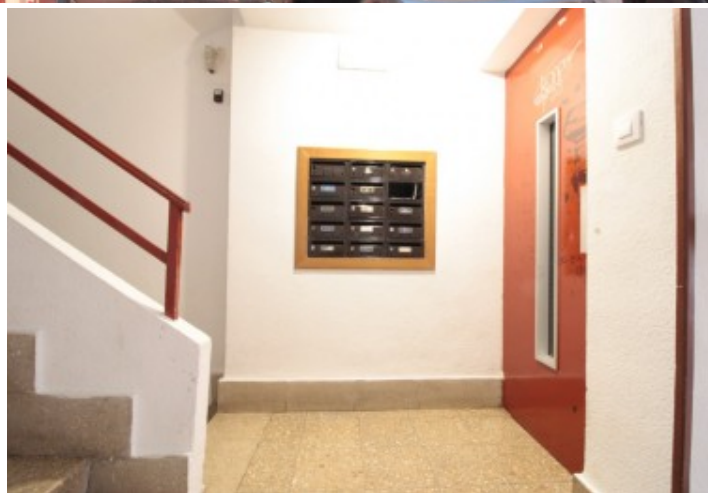
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

San Columbano fue conocido por haber fundado numerosos monasterios en Europa y ahora lo va a ser por dar nombre a la calle donde tú vas a fundar tu propio santuario.

A la altura del número 10 se encuentra esta vivienda en tercera planta con una orientación envidiable, este-oeste, con unas increíbles vistas despejadas donde oteamos el mar en el horizonte.

En su distribución original, encontramos 2 dormitorios dobles y uno sencillo con un amplio baño completo y cocina con galería. En el salón comedor encontramos un balcón exterior a la calle. En otras distribuciones puestas en marcha por vecinos de la finca, podemos encontrar viviendas con 2 baños o cocinas abiertas al salón. Eso ya lo dejamos a tu elección.

La vivienda cuenta con reformas parciales pero está esperando a quien le de un poco de vida.

Ven a verla, seguro que sentirás la llamada de San Columbano.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

87.00m²

» Orientación

Este Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1973

» IBI

243.00€

» Gastos de comunidad

300€ 3

» Salon

1

» Nº de Plantas

7

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo cocina

Independiente

Extras



Agua



Ascensor



Balcón



Galería



Luminoso



Luz

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	135	24
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

