



# Dossier Informativo

Calle primado reig número 59 de 46019 Valencia (Valencia)



Si quieres estrenar una Reforma y muebles con mucho gusto, llamanos , te enamorarás.

 3 habs.  2 bañ.  90.00m<sup>2</sup>

**700 €/mes**

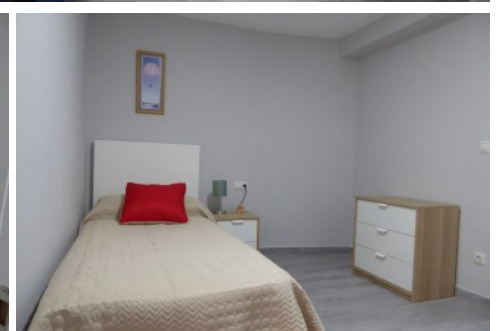
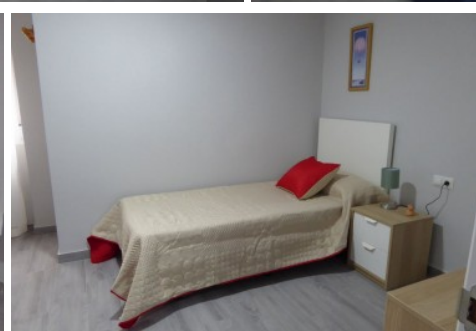
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Si quieres estrenar una Reforma y muebles con mucho gusto, llámanos y visita nuestro piso, te enamorarás nada más verlo.

Dispone de 3 habitaciones amplias , bien decoradas con escritorio para el estudio o trabajo, 2 baños completos con plato de ducha, cocina completamente equipada, comedor salón y balcón.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

2

» **Planta**

7

» **Superficie construida**

90.00m2

» **Orientación**

Sur

» **Estado**

Reformado

» **Carpintería Interior**

Haya

» **Carpintería Exterior**

Aluminio

» **Antigüedad**

1977

» **Nº de Plantas**

9

» **Vistas**

A la calle

» **Agua caliente**

Calentador butano









» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

# Extras

 <b>Agua</b>	 <b>Aire acondicionado</b>	 <b>Ascensor</b>	 <b>Balcón</b>	 <b>Despensa</b>
 <b>Gas ciudad</b>	 <b>Luz</b>	 <b>Muebles</b>	 <b>Puerta blindada</b>	 <b>Tv</b>

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

