



Dossier Informativo

Calle JURATS número 14 de 46120 Alboraya (Valencia)



Adosado amueblado y con electrodomésticos

5 habs. 3 bañ. 201.00m²

1.000 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se alquila bonito adosado amueblado y con electrodomésticos situado en zona tranquila de Alboraya.

Planta baja con terraza, salón, aseo, lavadero y garaje con capacidad para dos coches.

El acceso a la vivienda se realiza en planta primera, cuya distribución es: amplia cocina office, baño con ducha y salón comedor.

Planta superior con 5 habitaciones y 1 baño completo.

La vivienda cuenta con suelos de terrazo, terraza en PB, puerta blindada, ventanas de aluminio, calefacción central, aire acondicionado, armarios empotrados, chimenea, etc.

La vivienda es muy luminosa y muy cercana a todos los servicios: metro, centro médico, supermercados, zona comercial, parques y disfrutarás de la playa a menos de 4 Kilometros. Fácil acceso a la Ronda Norte.

» **Tipo de Propiedad**

Adosado

» **Habitaciones**

5

» **Baños**

3

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

201.00m²

» **Orientación**

Norte

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Roble

» **Carpintería Exterior**

Aluminio

» **Antiguedad**

1990

» **Salon**

2

» **Parking**

1

» **Nº de Plantas**

3

» **Distancia de la Playa**

3500 metros

» **Superficie Terraza**

15.00m²

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo calefacción**

Gas natural

» **Agua caliente**

Gas natural

» **Tipo cocina**

Cocina-office

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

Extras

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
|  Agua |  Aire acondicionado |  Armarios empotrados |  Balcón |  Caja fuerte |
|  Calefacción central |  Calefacción |  Chimenea |  Garaje doble |  Gas ciudad |
|  Hilo musical |  Luminoso |  Luz |  Muebles |  Puerta blindada |
|  Tv |  Terraza |  Trastero |  Videoportero | |

Certificado Energético

| Calificación energética Pendiente | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | 234 | 44 |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio |  |  | | | | |
| Estado de conservación |  |  | | | | |
| Estado de la cocina |  |  | | | | |
| Estado de los baños |  |  | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | | |
| Orientación |  |  | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación |  |  | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización |  |  | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido |  |  | | | | |
| Suelo |  |  | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas |  |  | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada |  |  | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso |  |  | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio |  |  | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 |  |  | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 |  |  | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 |  |  | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716
alboraya@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

