Dossier Informativo

Calle Calderón de la barca número 6 de 46010 Valencia (Valencia)



Vive junto a los jardines de viveros!

3 habs. **1 bañ.** **67.00m²**

650 €/mes

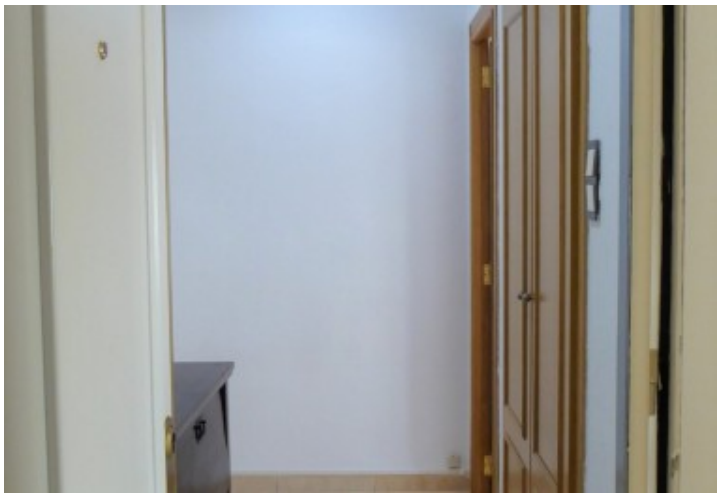
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos













Características

Si estás buscando un piso reformado, bien comunidad, con buena ventilación y con mucha luz, presta atención.

Esta vivienda se encuentra totalmente amueblada y equipada lista para entrar. Cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos totalmente insonorizado, ideal para ensayos de música. Si eres músico, olvídate de quejas de vecinos mientras tocas.

Ven a verla ya mismo!

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  1
- **Planta**
  4
- **Superficie construida**
  67.00m2
- **Orientación**
  Oeste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Sapeli
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1960
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada
- **Instalación Eléctrica**
  380w

Extras

Aire acondicionado	Ascensor	Luz	Muebles

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	**215**	**42**

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®

